

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont zaplecza kuchennego w budynku OSP Biała
ADRES INWESTYCJI : dz. 315/9, obr Biała, gm. Biała
INWESTOR : Gina Biała
ADRES INWESTORA : Biała Druga 4b, 98-350 Wieluń

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Matys Zbigniew
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2019

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-04 0510-02	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami 2.4*1.2*0.6	m ³ m ³	 1.728	
				RAZEM	1.728
2 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (1.13+2.05)*2.7	m ² m ²	 8.586	
				RAZEM	8.586
3 d.1	KNR 4-01 0354-07 drzwi okna	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 6 2	szt. szt. szt.	 6.000 2.000	
				RAZEM	8.000
4 d.1	KNNR-W 3 0614-05 kuchnia zaplecze	Rozebranie okładziny ściennej (6.27+5.04)*2*2.0 (5.74+5.53)*2*1.3	m ² m ² m ²	 45.240 29.302	
				RAZEM	74.542
5 d.1	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe) 2.6*5.48	m ² m ²	 14.248	
				RAZEM	14.248
6 d.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.6+1.5+8.3+5.3+9.8+29.6	m ² m ²	 56.100	
				RAZEM	56.100
7 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 kuchnia zaplecze 1.3 Sala część ściany	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (6.27+5.04)*2*0.7+6.27*5.04 (5.74+5.53)*2*1.4+5.74*5.53 (5.48+2.48+1.5)*3.0+(5.04+0.5+0.9)*4.3	m ² m ² m ² m ²	 47.435 63.298 56.072	
				RAZEM	166.805
8 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
9 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2		Roboty budowlane			
10 d.2	KNR 0-16 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o wysokości do 4,5 m i grubości 11,5 cm (5.48+2.48+1.0)*4.5-0.9*2.0+(1.97+1.02+0.9+1.1+1.1+2.64+1.67+2.64+2.05)*2.7-0.9*2.05*4+2.5*2.2	m ² m ²	 77.383	
				RAZEM	77.383
11 d.2	KNR-W 2-02 0608-03 zmywalnia i wejście	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 2.48*2.09+3.27*2.48	m ² m ²	 13.293	
				RAZEM	13.293
12 d.2	KNR-W 2-02 1104-01 zmywalnia i wejście pod piecem	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro Krotność = 3 2.48*2.09+3.27*2.48 2.4*1.2	m ² m ² m ²	 13.293 2.880	
				RAZEM	16.173
13 d.2	KNR-W 2-02 1111-03 zmywalnia i wejście pod piecem	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 2.48*2.09+3.27*2.48 2.4*1.2	m ² m ² m ²	 13.293 2.880	
				RAZEM	16.173
14 d.2	KNR 2-02 0803-03 1.4 Komunikacja czesc II 1.5 Pom socjale 1.6 WC 1.7 Obieralnia 1.8 Chłodnia 1.10 Kuchnia 1.3 Sala część ściany	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach tynki po skutych płytkach (2.79+5.53+1.5)*1.3 (2.62+2.6)*1.3 1.02*1.3 1.67*1.3 (2.0+2.05)*1.3 (5.04+6.27)*2*2.0 (5.48+1.0)*4.5+2.5*2.2*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 12.766 6.786 1.326 2.171 5.265 45.240 40.160	
				RAZEM	113.714
15 d.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	1.4 Komuni- kacja	$(2.48*2+2.09*2+2.79+5.53+1.57+2.76+1.3+2.79)*2.7-0.9*2.0*9$	m ²	53.676	
	1.3 Sala	$(5.48+1.0)*4.5+2.5*2.2*2$	m ²	40.160	
	część ściany				
	1.5 Pom so- cjale	$(2.62+2.6+1.2+1.0+0.9+1.97)*2.7-0.9*2.0$	m ²	25.983	
				RAZEM	119.819
16	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na za-	m ²		
d.2	0840-06	prawie klejowej dołożenie płytek ściennych			
	1.5 Pom so- cjale	1.2*0.8	m ²	0.960	
	1.6 WC	$(1.0+1.1+1.0+1.2+0.9*2+1.02+2.05+0.64+0.4)*2.7-0.9*2.0*3$	m ²	22.167	
	1.7 Obieral- nia	$(2.64+1.67)*2*2.7-0.9*2.0$	m ²	21.474	
	1.8 Chłodnia	$(2.0+2.05)*2*2.7$	m ²	21.870	
	1.9 Zmywal- nia	$(3.27+2.48)*2*2.7$	m ²	31.050	
	1.10 Kuchnia	$(5.04+6.27)*2*2.7-0.9*2*3$	m ²	55.674	
				RAZEM	153.195
17	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na	m ²		
d.2	2009-04	stropach na podłożu z tynku			
	1.4 Komuni- kacja	18.6-2.48*2.09	m ²	13.417	
	1.5 Pom so- cjale	6.0	m ²	6.000	
	1.6 WC	3.0	m ²	3.000	
	1.7 Obieral- nia	4.4	m ²	4.400	
	1.8 Chłodnia	3.7	m ²	3.700	
	1.10 Kuchnia	$(5.04+6.27)*2*2.7-0.9*2*3$	m ²	55.674	
				RAZEM	86.191
18	NNRNKB	(z.XI) Sufity podwieszone dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
d.2	202 2030-02				
	1.4 Komuni- kacja część I	2.48*2.09	m ²	5.183	
	1.9 Zmywal- nia	8.1	m ²	8.100	
				RAZEM	13.283
19	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-	m ²		
d.2	2608-03	paratem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie			
	1.8 Chłodnia	$(2.0+2.05)*2*2.7$	m ²	21.870	
				RAZEM	21.870
20	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.2	2609-01	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5cm			
	1.8 Chłodnia	do ścian $(2.0+2.05)*2*2.7$	m ²	21.870	
				RAZEM	21.870
21	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.2	2609-06	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścia- nach			
	1.8 Chłodnia	$(2.0+2.05)*2*2.7$	m ²	21.870	
				RAZEM	21.870
22	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	szt.		
d.2	2609-04	użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za			
	1.8 Chłodnia	pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły $(2.0+2.05)*2*2.7*4$	szt.	87.480	
				RAZEM	87.480
23	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.2	1505-03	86.161+13.283	m ²	99.444	
	sufity	119.819	m ²	119.819	
	ściany			RAZEM	219.263
24	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu ma- lowane dwukrotnie na budowie typu FD1- analogia ościeżnica stalowa 90cm	szt.		
d.2	1025-01	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
25	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu ma- lowane dwukrotnie na budowie typu FD1- analogia ościeżnica stalowa 80cm	szt.		
d.2	1025-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy- kończone	m ²		
d.2	1022-01	0.9*2.0*6	m ²	10.800	
	skrzydła				
	szer. 90cm - 6szt	0.8*2.0*1	m ²	1.600	
	skrzydła				
	szer. 80cm - 1szt				
				RAZEM	12.400
27	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - chłodnicze ocieplane ze stali nie- rdzewnej	m ²		
d.2	1203-01	0.8*2.0*1	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR-W 2-02 d.2 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone analogia drzwi przesówne szerokość 90cm 0.9*2.0*1	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
3		Kanalizacja sanitarna			
29	KNR-W 2-15 d.3 0208-03	Rurociągi z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.2+5.4+2.9+2.4+8.2	m m	 20.100	
				RAZEM	20.100
30	KNR-W 2-15 d.3 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 5.1	m m	 5.100	
				RAZEM	5.100
31	KNR-W 2-15 d.3 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 0.5+1.0*5+1.5	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
32	KNR-W 2-15 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 11	podej. podej.	 11.000	
				RAZEM	11.000
33	KNR-W 2-15 d.3 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 2-15 d.3 0222-02	Czyszczaiki z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
35	KNR 4-01 d.3 0333-02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNR 4-01 d.3 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
37	KNR-W 2-15 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym pom. 1.5 i 1.4 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 2-15 d.3 0233-05	Ustępy z zaworem splukującym pom 1.4 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	Klikulacja indywidualna d.3	Dostawa i montaż separatora tłuszczu i skrobi o przepływie 3,0 l/s naziemny 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40	Klikulacja indywidualna d.3	Wpięcie w istniejącą instalację kanalizacyjną 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja wody			
41	KNR-W 2-15 d.4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych ZW i CW (6.7+8.0+2.0)*2	m m	 33.400	
				RAZEM	33.400
42	KNR-W 2-15 d.4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych ZW i CW (1.1+1.6+2.4+2.7+1.5+1.2+2.4)*2	m m	 25.800	
				RAZEM	25.800
43	KNR-W 2-15 d.4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - cyrkulacja 6.7+8.0+2.0	m m	 16.700	
				RAZEM	16.700
44	KNR-W 2-15 d.4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 22	szt. szt.	 22.000	
				RAZEM	22.000
45	KNR 0-34 d.4 0104-07	Isolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr.13 mm (J) 33.4+25.8+16.7	m m	 75.900	
				RAZEM	75.900
46	KNR-W 2-15 d.4 0135-01	Zawory kulowe kątowe o śr. nominalnej 15 mm + wężyk 22	szt. szt.	 22.000	
				RAZEM	22.000
47	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
48	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
49	KNR 4 d.4 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm ³ - montaż elektrycznego podgrzewacza wody	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 4 d.4 0145-01	Pompy ręczne skrzydełkowe o śr. króćca 15-20 mm - montaż pompy cyrkulacyjnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	Klkulacja in- d.4 dywidualna	Wpięcie w istniejącą instalację wody w kotłowni	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 2-15 d.4 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		75.9	m	75.900	
				RAZEM	75.900
5		Wentylacja			
53	KNR-W 4-01 d.5 0335-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
54	KNR-W 2-17 d.5 0146-01	Czerpnie ściennie prostokątne typ A o FI 150 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR 2-17 d.5 0208-01	Wentylator dachowy do okapu kuchennego Bestfan FDA400250E2 1800m ³ /h, 1x230V wraz z podstawą dachową	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR 2-17 d.5 0208-01	Wentylator dachowy Bestfan FDA300190E2 1080m ³ /h, 1x230V wraz z podstawą dachową	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR-W 2-17 d.5 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 100mm, wydajności 20 m ³ /h, 1x230V, IP45	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 2-17 d.5 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 100mm, wydajności 50 m ³ /h, 1x230V, IP45	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 2-17 d.5 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 125mm, wydajności 97 m ³ /h, 1x230V, IP45	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 2-17 d.5 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 150mm, wydajności 245 m ³ /h, 1x230V, IP45	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR-W 2-17 d.5 0156-03	Nawietrzak ścienny typu NPS2, z filtrem i zaworem zwrotnym	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR-W 4-01 d.5 0335-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNR 2-17 d.5 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 150 mm - udział kształtek do 55 % (5.3+(5.2*2+1.9*4))*0.48	m ²		
			m ²	11.184	
				RAZEM	11.184
64	KNR 2-17 d.5 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % (4.5+1.9*2+1.2)*0.62	m ²		
			m ²	5.890	
				RAZEM	5.890
65	KNR 2-17 d.5 0123-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.250 mm - udział kształtek do 55 % (1.9+1.9*2+1.2)*0.78	m ²		
			m ²	5.382	
				RAZEM	5.382

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66	KNR-W 2-16 d.5 0312-01	Jednowarstwowa izolacja matami z wełny mineralnej o gr. 40 powierzchni przewodów wentylacyjnych 11.184+8.89+5.382	m ² m ²	25.456	
				RAZEM	25.456
6		Instalacja elektryczna			
67	KNR 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 11	szt. szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
68	KNR 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 11	szt. szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
69	KNR 5-08 d.6 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) 13	kpl. kpl.	13.000	
				RAZEM	13.000
70	KNR-W 5-08 d.6 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - A2 świetlówka typu BS100 LED 2x18 SD 19W 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
71	KNR-W 5-08 d.6 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - A1 świetlówka typu BS100 LED 2x36 SD 42W 10	kpl. kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
72	KNR 5-08 d.6 0201-02	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg.podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 130	m m	130.000	
				RAZEM	130.000
73	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x1,5mm ² (10+3)*10	m m	130.000	
				RAZEM	130.000
74	KNR 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
75	KNR 5-08 d.6 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-bieg.z uzziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
76	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x2,5mm ² 12*10.0	m m	120.000	
				RAZEM	120.000
77	KNR 5-08 d.6 0303-05	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 4 mm ² - mocowanych bezśrubowo 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
78	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 5x4mm ² 2*10.0	m m	20.000	
				RAZEM	20.000
79	KNR 5-08 d.6 0303-09	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 6 mm ² - mocowanych bezśrubowo 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
80	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 5x6mm ² 3*10.0	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
81	KNR 4-03 d.6 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym pod regulatory obrotów wentylatorów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR 5-08 d.6 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach - analogia skrzynka na regulatory obrotów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 5-08 d.6 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu- analogia montaż regulatorów obrotów do wentylatorów dachowych ARW1,5/1 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
84	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x2,5mm ² - podłączenie wentylatorów 2*15.0	m m	30.000	
				RAZEM	30.000
85	KNR 4-03 d.6 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
86	KNR 5-08 d.6 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych R1 o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNR-W 5-08 d.6 0213-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane n.t. na gotowym podłożu w ciągach wielokrotnych 5x10mm ² 40	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
88	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-04 0510-02	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³	2.4*1.2*0.6 = 1.728		
2 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	(1.13+2.05)* 2.7 = 8.586		
3 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	8.000		
4 d.1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	74.542		
5 d.1	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m ²	2.6*5.48 = 14.248		
6 d.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	1.6+1.5+ 8.3+5.3+ 9.8+29.6 = 56.100		
7 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	166.805		
8 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	1		
9 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	1		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Roboty budowlane				
10 d.2	KNR 0-16 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o wysokości do 4.5 m i grubości 11.5 cm	m ²	(5.48+2.48+ 1.0)*4.5-0.9* 2.0+(1.97+ 1.02+0.9+ 1.1+1.1+ 2.64+1.67+ 2.64+2.05)* 2.7-0.9* 2.05*4+2.5* 2.2 = 77.383		
11 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	2.48*2.09+ 3.27*2.48 = 13.293		
12 d.2	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro Krotność = 3	m ²	16.173		
13 d.2	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m ²	16.173		
14 d.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach tynki po skutych płytkach	m ²	113.714		
15 d.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²	119.819		
16 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej dołożenie płytek ściennych	m ²	153.195		
17 d.2	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku	m ²	86.191		
18 d.2	NNRKNB 202 2030-02	(z.XI) Sufity podwieszone dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m ²	13.283		
19 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²	(2.0+2.05)* 2*2.7 = 21.870		
20 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5cm do ścian	m ²	(2.0+2.05)* 2*2.7 = 21.870		
21 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	(2.0+2.05)* 2*2.7 = 21.870		
22 d.2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	(2.0+2.05)* 2*2.7*4 = 87.480		
23 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	219.263		
24 d.2	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1- analogia ościeżnica stalowa 90cm	szt.	6		
25 d.2	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1- analogia ościeżnica stalowa 80cm	szt.	1		
26 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²	12.400		
27 d.2	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - chłodnicze ocieplane ze stali nierdzewnej	m ²	0.8*2.0*1 = 1.600		
28 d.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone analogia drzwi przesłowne szerokość 90cm	m ²	0.9*2.0*1 = 1.800		
Razem dział: Roboty budowlane						
3		Kanalizacja sanitarna				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
29 d.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1.2+5.4+ 2.9+2.4+8.2 = 20.100		
30 d.3	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5.1		
31 d.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	0.5+1.0*5+ 1.5 = 7.000		
32 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	11		
33 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1		
34 d.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaaki z PP kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	4		
35 d.3	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	3		
36 d.3	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.	11		
37 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym pom. 1.5 i 1.4	kpl.	2		
38 d.3	KNR-W 2-15 0233-05	Ustępy z zaworem splukującym pom 1.4	kpl.	1		
39 d.3	Kikulacja indywidualna	Dostawa i montaż seperatora tłuszczu i skrobi o przepływie 3,0 l/s naziemny	szt.	1		
40 d.3	Kikulacja indywidualna	Wpięcie w istniejącą instalację kanalizacyjną	szt.	1		
Razem dział: Kanalizacja sanitarna						
4	Instalacja wody					
41 d.4	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych ZW i CW	m	(6.7+8.0+ 2.0)*2 = 33.400		
42 d.4	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych ZW i CW	m	(1.1+1.6+ 2.4+2.7+ 1.5+1.2+2.4) *2 = 25.800		
43 d.4	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - cyrkulacja	m	6.7+8.0+2.0 = 16.700		
44 d.4	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	22		
45 d.4	KNR 0-34 0104-07	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr.13 mm (J)	m	33.4+25.8+ 16.7 = 75.900		
46 d.4	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory kulowe kątowe o śr. nominalnej 15 mm + wężyk	szt.	22		
47 d.4	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6		
48 d.4	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	4		
49 d.4	KNR 4 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3 - montaż elektrycznego podgrzewacza wody	kpl.	1		
50 d.4	KNR 4 0145-01	Pompy ręczne skrzydełkowe o śr. króćca 15-20 mm - montaż pompy cyrkulacyjnej	szt.	1		
51 d.4	Kikulacja indywidualna	Wpięcie w istniejącą instalację wody w kotłowni	szt.	1		
52 d.4	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	75.9		
Razem dział: Instalacja wody						
5	Wentylacja					
53 d.5	KNR-W 4-01 0335-21	Przebicie otworów w stropie	szt.	8		
54 d.5	KNR-W 2-17 0146-01	Czerpnie ściennie prostokątne typ A o FI 150 mm	szt.	1		
55 d.5	KNR 2-17 0208-01	Wentylator dachowy do okapu kuchennego Bestfan FDA400250E2 1800m3/h, 1x230V wraz z podstawą dachową	szt.	1		
56 d.5	KNR 2-17 0208-01	Wentylator dachowy Bestfan FDA300190E2 1080m3/h, 1x230V wraz z podstawą dachową	szt.	1		
57 d.5	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 100mm, wydajności 20 m3/h, 1x230V, IP45	szt.	1		
58 d.5	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 100mm, wydajności 50 m3/h, 1x230V, IP45	szt.	1		
59 d.5	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 125mm, wydajności 97 m3/h, 1x230V, IP45	szt.	1		
60 d.5	KNR-W 2-17 0208-01	Wentylator ścienny o średnicy 150mm, wydajności 245 m3/h, 1x230V, IP45	szt.	1		
61 d.5	KNR-W 2-17 0156-03	Nawietrzak ścienny typu NPS2, z filtrem i zaworem zwrotnym	szt.	2		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
62	KNR-W 4-01 d.5 0335-12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 40 cm na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	2		
63	KNR 2-17 d.5 0123-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 150 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	$(5.3+(5.2*2+1.9*4))*0.48 = 11.184$		
64	KNR 2-17 d.5 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	$(4.5+1.9*2+1.2)*0.62 = 5.890$		
65	KNR 2-17 d.5 0123-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.250 mm - udział kształtek do 55 %	m ²	$(1.9+1.9*2+1.2)*0.78 = 5.382$		
66	KNR-W 2-16 d.5 0312-01	Jednowarstwowa izolacja matami z wełny mineralnej o gr. 40 powierzchni przewodów wentylacyjnych	m ²	$11.184+8.89+5.382 = 25.456$		
Razem dział: Wentylacja						
6		Instalacja elektryczna				
67	KNR 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	11		
68	KNR 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.	11		
69	KNR 5-08 d.6 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.	13		
70	KNR-W 5-08 d.6 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - A2 świetlówka typu BS100 LED 2x18 SD 19W	kpl.	3		
71	KNR-W 5-08 d.6 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - A1 świetlówka typu BS100 LED 2x36 SD 42W	kpl.	10		
72	KNR 5-08 d.6 0201-02	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg.podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	130		
73	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x1,5mm ²	m	$(10+3)*10 = 130.000$		
74	KNR 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	12		
75	KNR 5-08 d.6 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych natynkowych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/ 2.5mm ² z podłączeniem	szt.	12		
76	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x2,5mm ²	m	$12*10.0 = 120.000$		
77	KNR 5-08 d.6 0303-05	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 4 mm ² - mocowanych bezśrubowo	szt.	2		
78	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 5x4mm ²	m	$2*10.0 = 20.000$		
79	KNR 5-08 d.6 0303-09	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 i 85x105 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 6 mm ² - mocowanych bezśrubowo	szt.	3		
80	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 5x6mm ²	m	$3*10.0 = 30.000$		
81	KNR 4-03 d.6 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym pod regulatory obrotów wentylatorów	szt.	1		
82	KNR 5-08 d.6 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach - analogia skrzynka na regulatory obrotów	szt.	1		
83	KNR 5-08 d.6 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu- analogia montaż regulatorów obrotów do wentylatorów dachowych ARW1,5/1	szt.	2		
84	KNR 5-08 d.6 0209-01	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże betonowe) układany w tynku YDY 3x2,5mm ² - podłączenie wentylatorów	m	$2*15.0 = 30.000$		
85	KNR 4-03 d.6 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym	szt.	1		
86	KNR 5-08 d.6 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych R1 o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	1		
87	KNR-W 5-08 d.6 0213-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane n.t. na gotowym podłożu w ciągach wielokrotnych 5x10mm ²	m	40		
88	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar	1		
Razem dział: Instalacja elektryczna						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: